



EOS
MANAGEMENT

POSITIVE LIFE

A low-angle, upward-looking perspective of several modern skyscrapers. The buildings are constructed with glass and steel, featuring repetitive window patterns and architectural details like balconies and setbacks. They converge towards the top of the frame against a clear, light blue sky. The lighting is bright, suggesting a sunny day, with a slight lens flare or glow in the upper left corner.

POSITIVE LIFE

Dünya hızla değişiyor ve ülkemiz değişimlere çok çabuk uyum sağlayabilen bir dinamizme sahip.

Bu değişimin başını kent yaşamı çekiyor. Artan nüfusun kentlerde yoğunlaşması yeni talepler yaratmaya devam ediyor.

Güvenli yaşam alanları isteği, kaliteli bir yaşam için konfor tercihleri; alt yapının dışında, sağlanan imkanların sunumuna çok önem kazandırıyor.

İnşaat sektörü bu duruma çok iyi ayak uydurarak talepleri karşılayabilmektedir. Donanımlı yapılarda sosyal ve ortak alanların payı giderek artmaktadır. Büyük, kaliteli yaşam standartlarına sahip yeni siteler herkesin tercihi olmaktadır.

Tüm bu kompleks yapılarda yaşam başladığında, yönetim ihtiyaçları; bilinen standartların ötesine geçerek yüksek organizasyon yeteneği ile donanmış yönetim anlayışını ve tecrübeyi gerekli kılmaktadır. Alışılmış apartman ve site yöneticiliğinin yetersiz kaldığı bu yeni duruma yeni cevaplar üretmek zorunlu hale gelmiştir.

EOS Management POSITIVE LIFE kalite politikası ile kompleks yaşam alanlarının gereksinimlerini karşılamak ve geliştirmek için çalışmaktadır.

EOS Management, on yıllardan süzülen gayrimenkul sektöründeki birikimini, yönetim organizasyonunda geliştirdiği iş modeli ile İzmir sıcaklığı ve özgün yaşam tarzını birleştirerek "kaliteli yaşam"ın gerekliliklerini "konsept yapıda zincir butik hizmet" anlayışı ile sunuyor.

EOS Management projelerinize kurumsal hizmet yaklaşımı ile POZİTİF değer katar.

EOS Kaliteli yaşama atılan imzadır

Özer Aydın

Seçkin Standartlarda Bina, Tesis ve Site Yönetim Hizmetleri

EOS Yönetim, şehrin her türlü dinamiğini bilerek; insan kaynakları yönetiminde ve satın almada lojistik ve teknik destek ile birlikte ve en önemlisi, tüm bu dinamiklerin getirdiğı maliyetlerde güçlü bir avantaj sağlar.

Tesis, site, iş merkezi, avm ve marka konut projelerine kadar birçok yerleşim alanında, yaşama dair çözümleri kurumsal standartlarda sunar.



**Profesyonel
Yönetim Hizmetleri**



**Özel
Güvenlik Hizmetleri**



**Teknik
Hizmetler**



**Temizlik
Hizmetleri**



**Peyzaj Tasarım ve
Bakım Hizmetleri**



**Havuz Bakım ve
Temizlik Hizmetleri**

HİZMET GRUPLARI

Özelleştirilmiş Hizmet Grupları ile Etketif Yönetim

EOS Management, hizmet verdiği farklı ölçeklerdeki yaşam alanlarında, verimliliği arttırmak üzere, konusunda uzmanlaşmış kadroları ile hizmet seçeneklerini çeşitlendirerek operasyonlarının yönetilebilirliğini maksimize ediyor.





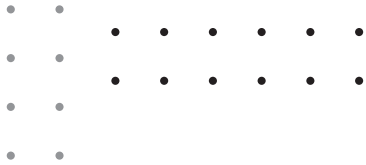
POSITIVE SECURITY



EOS ÖZEL GÜVENLİK HİZMETLERİ A.Ş.

Tesis, site, avm, okul, hastahane gibi büyük ölçekli yapılarda; Özel Güvenlik Şirketimiz, tesisin tüm güvenlik gereksinimlerini tespit eder ve en modern cihaz ve yazılımlar ve hazırlamış olduğu esnek şablonlar ve seçkin personel ile cevap verir.

Minimum 180 cm. boyunda, güçlü fizyonomi ve diksiyonları ile sürekli eğitim gören deneyimli personelleri ile ihtiyaç duyulan güvenlik hizmetini en üst seviyede kalite ile sağlar.



A man with dark hair, wearing a blue baseball cap and a blue work jacket over a plaid shirt, is looking down and writing on a blue clipboard with a silver pen. The jacket has a patch on the left chest that reads "EOS MANAGEMENT". The background is a blurred industrial setting. A vertical orange bar is on the right side of the image.

POSITIVE ASSIST



Küçük ve büyük ölçekli toplu yaşam alanlarında; farklı donanımlar ve ihtiyaçlar, uzman teknik çözümler gerekmektedir.

Büyük site ve tesislerde kullanılan sistemlerin, karmaşık ve uzmanlık isteyen ölçekleri, tecrübeli ekiplerle ve standartları saptanmış hizmet anlayışı ile çözümlenebilir.

EOS Assist farklı ölçeklerdeki hizmet sunumunu; ciddi tecrübe birikimi ve İzmir'in Kuzey ve Güneyinde iki lojistik depo ve teknik birimleri ile optimum fiyat-performans sağlayarak organize eder.

EOS Assist istihdam ettiği tecrübeli ve teknik ekibi ile hizmet alımlarında endişe verici kararsızlıklar veya yaşam sırasında karşılaşılan aksaklıkları, EOS Assist kalite anlayışı ve kurumsal standartları ile etkin ve kaliteli şekilde çözer.

Elektrik, zayıf akım, sıhhi su tesisatı, boya ve ahşap teknikerleri ile kendinizi bu konfora kolaylıkla alıştırabilirsiniz.



POSITIVE CLEANING





Günümüz iş yaşantısı ve sosyal toplum dinamikleri farklı gereksinimleri de beraberinde getirir. Değişen ihtiyaçların değişmeyen ana unsuru hijyen ve temizliktir.

Özen ve titizlik gerektiren temizlik hizmetlerini, EOS Clean; Positive Life anlayışı ile özel ve sürekli eğitim alan temizlik ekibi ve güçlü makine-ekipman alt yapısı ile sağlar.



An aerial photograph captures a landscaper in a tan uniform and cap, working on a cobblestone path. The worker is using a long-handled tool to spread dark soil or mulch. To the left of the path is a lush green lawn, and to the right is a garden bed with various plants, including a large green shrub and some yellow flowers. A purple rectangular overlay with the text "POSITIVE LANDSCAPES" is positioned on the right side of the image.

POSITIVE LANDSCAPES

Deneyimli peyzaj personelleri ve peyzaj mimarımız ile tüm yeşil alanlarınız güvenilir ve yetkin ellerde. Üniversite Peyzaj bölümü akreditasyonumuz ile tasarım, planlama, dikim ve ekim işlemleri, sulama sistemleri yapımı ve onarımı ile size daha keyifli, estetik ve huzurlu bir yaşam vadediyor.



POSITIVE POOLS





Açık ve kapalı havuzların günlük kontrollerini, ph-klor gibi değerlerin ölçümünü, havuz teknik sistemlerinin kontrolleri ve bakımlarını, sertifikalı ve yetkin EOS havuz ekipleri ile devamlı kontrol altında bulundurarak havuz eğlencelerini güvenli ve sağlıklı olarak sağlar.

Üstelik bunu uygun tesislerde uzaktan ve dijital olarak yapabilmektedir.





POSITIVE APPS



EOSTECH
TESİS YÖNETİM SİSTEMİ

Paket programların sunduğu muhasebe ve tahsilat hizmetlerinin müşteri tarafındaki eksikliklerini kullanıcı dostu ara yüzü ile kolaylaştırarak gideren ve yüksek teknoloji ve ciddi bir yatırım ile geliştirdiği kendi programı olan EOSTECH yazılımı ile her sakinin işleyişi kontrol etme ve bilgilendirme seviyesini en üst seviyede iletişim ve kalite ile karşılamaktadır.

Eos Yönetim, tesis ve site bazında ölçeklenebilen her biri son derece önemli olan yönetim hizmet modellerini, geliştirdiği yazılım ile ihtiyaçlara uygun biçimde size özel sunar.

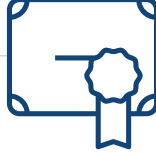


POSITIVE LEARNING

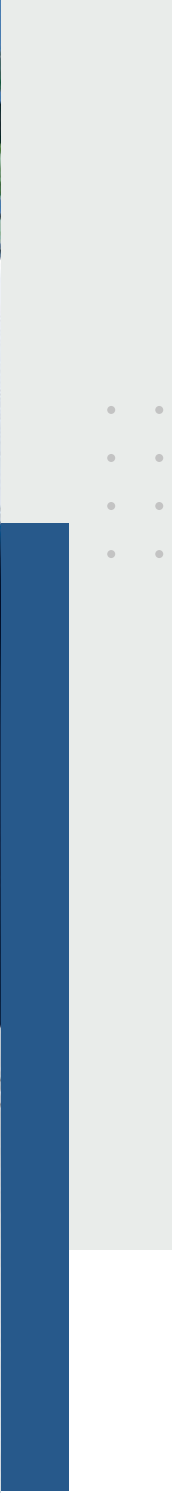


Tüm çalışanların hizmet içi ve saha eğitimleri şirketin akademi biriminde verilmektedir.

Akademi; Mesleki temel ve teknik eğitimler, hizmet sunum eğitimleri, yabancı dil, özel güvenlik alanında yasal bilgilendirmeler, etkili iletişim ve diksiyon gibi kişisel gelişime yönelik eğitimler ile çalışanları destekleyerek motivasyonlarını ve hizmet kalitesini yükseltir.

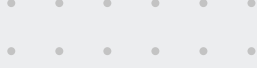






POSITIVE

REFERENCES



BAYRAKLI
1923
BAYRAKLI



BAYRAKLI 1923

AVCILAR
LUSO
BORNOVA



AVCILAR | LUSO
BORNOVA

YENİTEPE İZMİR

1. ETAP

KARABAĞLAR




yenitepe
İZMİR
1. ETAP

AVCILAR EFFECT

REZİDANS – OFFICE – ÇARŞI



AVCILAR | EFFECT
1989 | REZİDANS | OFİS | ÇARŞI

KATAL PORTMARIN

MAVİŞEHİR



KATAL
PORTMARIN
RESIDENCE

AVCILAR NEXT BAYRAKLI



AVCILAR **next**
bornova

GÜMÜŞ
VIVORA
BORNOVA



GÜMÜŞ
VIVORA

AVCILAR
PRESTIJ
BORNOVA



AVCILAR | PRESTIJ

GÜRKAYALAR TEMA MENEMEN



GÜRKAYALAR // TEMA

AVCILAR
SPACE
BORNOVA



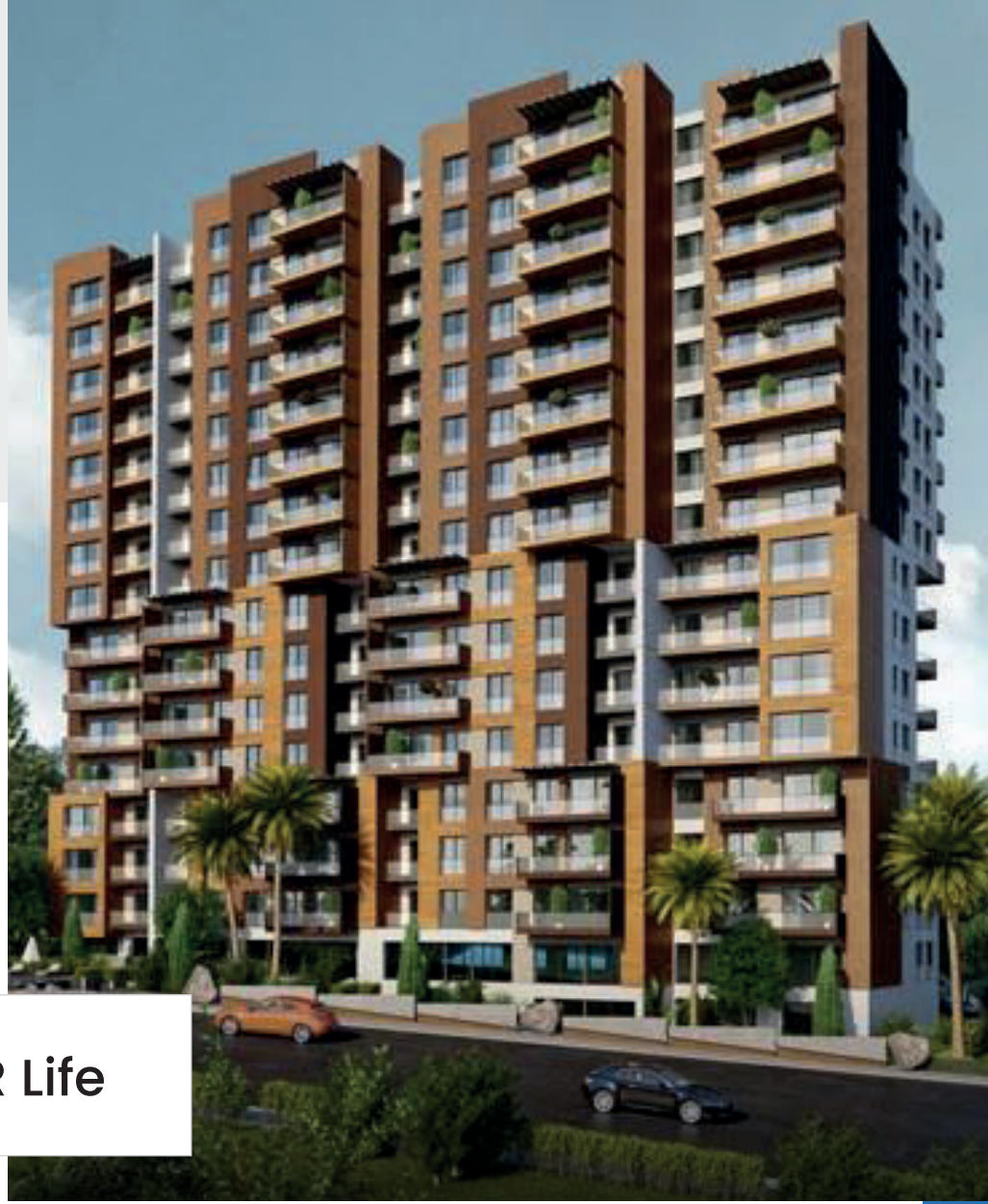
AVCILAR | **SPACE**

GÜRKAYALAR KONSEPT ÇİĞLİ



GÜRKAYALAR // KONSEPT

MYNAR
LIFE
KARABAĞLAR



MYNAR Life

NİLÜFER ATAŞEHİR

ATAKENT



Nilüfer Ataşehir
EVLERİ

LOCA ATAŞEHİR

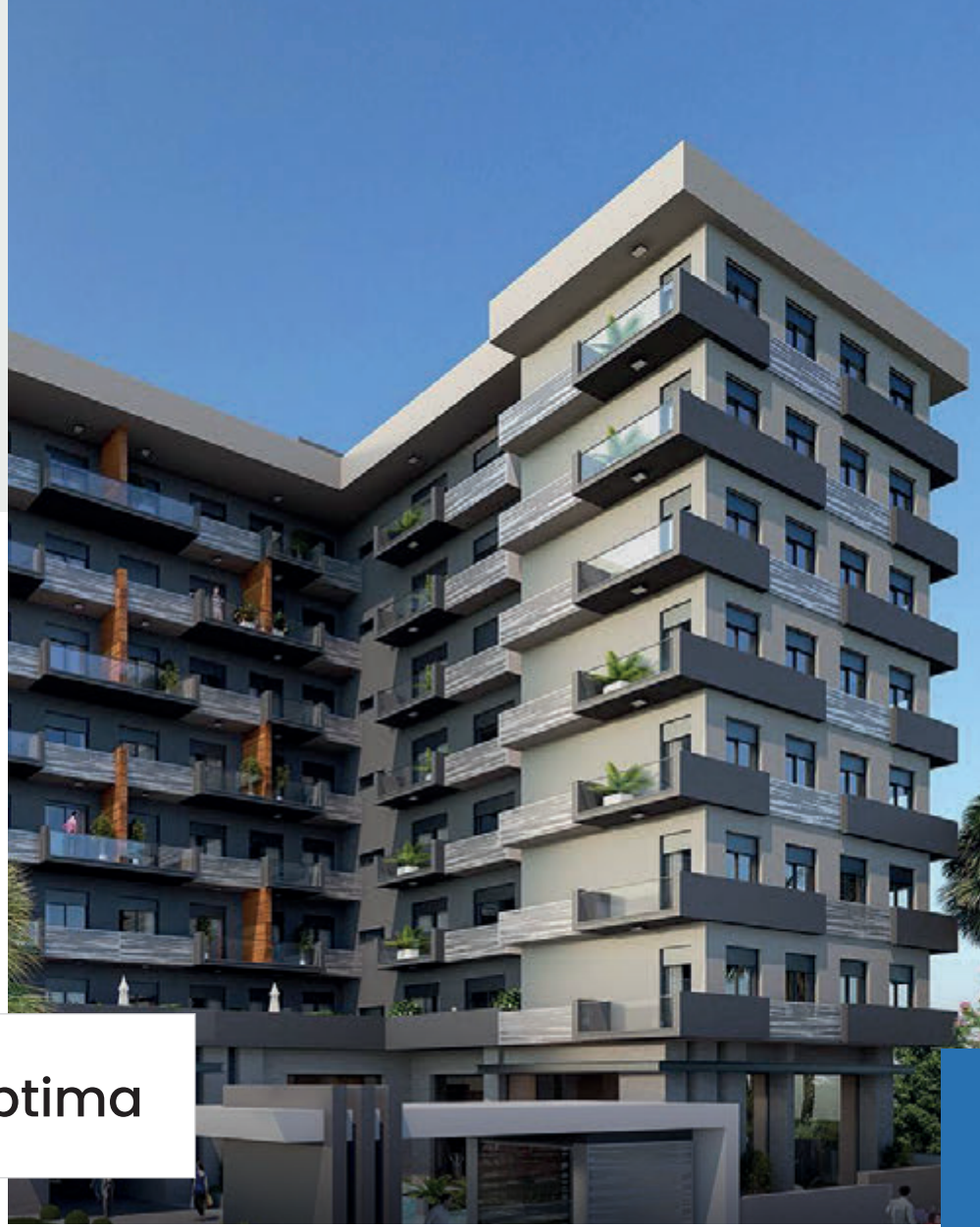
ATAKENT



Loca Ataşehir

FORBEST OPTIMA RESIDENCE

GAZİEMİR



Forbest Optima

AVCILAR
LIFE
BORNOVA



Avcılar Life

KORU
PARK
EVKA 3



Koru Park

NÜANS
REZİDANS
BORNOVA



 **NÜANS**
REZİDANS

STUDIO CITY

1-2-3 Etapları



studio city

STUDIO CITY

5. Etap



studio city

STUDIO CITY

6. Etap




studio city

STUDIO CITY

ÇARŞI



studio city

STUDIO
CITY
AKADEMİ 1



studio city

STUDIO CITY

AKADEMİ 2



studio city

STUDIO
CITY
AKADEMİ 3



studio city

COUNTRY PLUS SUITE



COUNTRY PLUS

VİTRİN



YÜCESOY MAHALLE

SEYREK



**Yücesoy
Mahalle**

ALTINDAĞ PRESTİJ

BORNOVA



AVCILAR
OFFICE
BAYRAKLI



AVCILAR¹⁹⁸⁹ | office
BAYRAKLI

CODE ILICA

ÇEŞME

A ve B BLOK



Code Ilica

CODE ILICA

ÇEŞME
C BLOK



Code Ilica



Avcılar Effect, Kazım Dirik Mahallesi
367/7 Sokak No: 14/1 B Blok B.117 Bornova İzmir

Telefon : 0232 232 0 232

WhatsApp : 0544 232 0 232

www.eosyonetim.com.tr

eos@eosyonetim.com.tr